

Waarom PBG voor het kopen of verkopen van uw huis?

Een select team van ervaren vastgoedmakelaars

Uw koop wordt persoonlijk beheerd door onze oorspronkelijke vastgoedadvocaat

Wij werken niet met verkoopquota's

Onderhandelingsinzicht

Onze oprichter en uitvoerend makelaar is een ervaren vastgoedadvocaat die het onderhandelingsinzicht heeft om de beste prijs en condities voor uw huis te bewerkstelligen.

Geavanceerde juridische bescherming

U ontvangt de hoogst mogelijke geavanceerde juridische bescherming op grond van de juridische ervaring van onze uitvoerend makelaar en door onze doortimmerde disclosures die aan uw persoonlijke situatie worden aangepast.

Transactiebeheer door uw eigen advocaat

ongeacht met welke vastgoedmakelaar u werkt, is onze uitvoerend makelaar op de hoogte zijn van alle documentatie die met uw transactie te maken heeft en beschikt over informatie uit de eerste hand betreffende eventuele voetangels en klemmen. We doen niet mee aan de veel voorkomende praktijk om het beheer van uw transactie over te laten aan niet gekwalificeerd ondersteunend personeel.

Wij zijn vastgoedconsulenten en geen verkopers.

Het grootste deel van de verkoopagenten stoppen in hun eerste jaar

86% van de vastgoedtussenpersonen verlaten de branche binnen een jaar en 93% stopt voordat hun vergunning wordt verlengd. Onervaren tussenpersonen zijn winstgevend voor de grote vastgoedbedrijven die hen aantrekken, omdat de normale commissiedeling zo'n 50% bedraagt. Aggressieve wervingscampagnes resulteren in een vaste stroom onervaren verkopers die op het publiek worden losgelaten.

Wij zijn ervaren vastgoedmakelaars zonder externe aandeelhouders of verkoopquota's:

wij zijn ervaren vastgoedmakelaars en ons bedrijf is eigen bezit. We hoeven geen verantwoording af te leggen aan aandeelhouders over onze financiële resultaten. We werken in een cultuur *zonder stress, quota's en verkoopcompetities*. We beschikken over de luxe om extra tijd en moeite aan u te besteden en een serviceniveau te bereiken waar de grote vastgoedbedrijven alleen maar van kunnen dromen.

Neem contact op met Anna Bellomo op 510-417-9390.